**АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТОРБЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24 октября 2024 г. № 67**

**Об утверждении формы реестра, правил формирования реестрового**

**номера и формы выписки из реестра муниципального имущества Жуковского сельского поселения**

В целях совершенствования механизма управления и распоряжения муниципальным имуществом, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Приказом Минфина России от 10 октября 2023 г. № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом Жуковского сельского поселения, администрация Жуковского сельского поселения Торбеевского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить форму реестра муниципального имущества Жуковского сельского поселения, согласно приложению 1.

2. Утвердить Правила формирования реестрового номера муниципального имущества Жуковского сельского поселения, согласно приложению 2.

3. Утвердить форму выписки из реестра, согласно приложению 3.

4. Определить, что ведение реестра муниципального имущества Жуковского сельского поселения осуществляется на бумажном носителе.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования в информационном бюллетене «Жуковские вести» и подлежит размещению на официальном сайте Жуковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://zhukovskoetorbeevskij-r13.gosweb.gosuslugi.ru.

**Глава Жуковского сельского поселения Н. Н. Кочеткова**

Приложение 1

к постановлению администрации

Жуковского сельского поселения

от 24.10.2024г. № 67

**Реестр муниципального имущества**

**Жуковского сельского поселения Торбеевского муниципального района Республики Мордовия**

**Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе**

**Подраздел 1.1. Сведения о земельных участках**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Наименование земельного участка | Адрес (местоположение) земельного участка (с указанием кода Общероссийского  классификатора территорий муниципальных  образований (далее - ОКТМО) | Кадастровый номер земельного участка  (с датой присвоения) | Сведения о правообладателе, включая полное наименование юридического лица,  включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также идентификационный номер налогоплательщика (далее -  ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок, с указанием реквизитов документов – оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права  собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования | Сведения о стоимости земельного участка | Сведения о произведенном улучшении земельного участка | Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для  юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с  указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения, при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых**

**комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО) | Кадастровый номер объекта учета (с датой  присвоения) | Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь) | Сведения о правооблада теле | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и  иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность);  инвентарный номер объекта учета | Сведения о стоимости объекта учета | Сведения об изменениях объекта учета  (произведенных достройках, капитальном ремонте,  реконструкции, модернизации, сносе) | Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их  возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого  установлены ограничения (обременения) | Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого  недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение | Иные сведения, при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к**

**недвижимости**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес  (местоположение) объекта учета (с  указанием кода ОКТМО) | Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) | Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого  правообладателю принадлежит объект учета, с казанием  реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права  собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках объекта, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь,  этажность (подземная этажность) | Инвентарный номер объекта учета | Сведения о стоимости объекта учета | Сведения об изменениях объекта учета  (произведенных достройках, капитальном ремонте,  реконструкции, модернизации, сносе) | Сведения об установленных в отношении  объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида  ограничений (обременении), основания и даты их  возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого  установлены ограничения (обременения) | Иные сведения, при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Раздел 2. Движимое и иное имущество**

**Подраздел 2.1. Сведения об акциях**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый  № | Сведения об акционерном обществе  (эмитенте),  включая полное наименование  юридического  лица,  включающее его организационно- правовую  форму, ИНН, КПП, ОГРН,  адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО) | Сведения об акциях, в том числе:  количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная  стоимость акций,  вид акций (обыкновенные или привилегированные) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю  принадлежит объект учета, с указанием  реквизитов  документов - оснований возникновения  (прекращения) права собственности и  иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и  иного вещного права | Сведения об установленных  ограничениях (обременениях) с указанием  наименования  вида ограничений  (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;  сведения о лице, в пользу которого установлены  ограничения (обременения) | Иные сведения, при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**Подраздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и**

**товариществ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый  № | Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая  полное наименование юридического лица, включающее  его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО) | Доля (вклад) в уставном  (складочном) капитале хозяйственног о общества, товарищества в процентах | Сведения о правообла дателе | Вид вещного права, на основании которого  правообладател ю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов  документов - оснований возникновения (прекращения) права  собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права  собственности и иного вещного права | Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием  наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения, при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Подраздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и**

**долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Размер доли в  праве общей  долевой собственности на объекты  недвижимого и (или) движимого  имущества | Сведения о стоимости доли | Сведения об участниках общей долевой  собственности, включая полное  наименование юридических лиц,  включающих их организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН,  КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту  пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю  принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов -  оснований возникновения  (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты  возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества,  находящихся в общей долевой собственности, в том числе  наименование такого  имущества и его кадастровый номер (при наличии) | Сведения об установленных в отношении доли  ограничениях  (обременениях) с указанием наименования вида  ограничений (обременении), основания и даты их  возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены  ограничения (обременения) | Иные сведения, при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Раздел 3. сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реестровый № | Сведения о правообладателях | Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве | Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя | Иные сведения, при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение 2

к постановлению администрации

Жуковского сельского поселения

от 24.10.2024г. № 67

**ПРАВИЛА ФОРМИРОВАНИЯ**

**РЕЕСТРОВОГО НОМЕРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЖУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. Настоящие Правила определяют структуру и правила формирования реестрового номера муниципального имущества Жуковского сельского поселения.

2. Структура реестрового номера муниципального имущества Жуковского сельского поселения состоит из трех цифровых групп, отделенных точками:

– цифры кода ОКТМО муниципального образования «Жуковское

сельское поселение» – 89654420;

– номера подраздела реестра муниципального имущества;

– порядкового номера объекта в реестре.

Пример: в случае присвоения реестрового номера объекту недвижимого имущества, он формируется следующим образом:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Цифры кода ОКТМО Жуковского сельского поселения | Номер подраздела реестра муниципального имущества | Порядковый номер объекта |
| 89654420 | 1.1. | 1 |

Соответственно, сформированный реестровый номер – 89654430.1.1.1.

3. Формирование реестрового номера муниципального имущества осуществляется ответственным должностным лицом администрации Жуковского сельского поселения в соответствии со структурой, определенной пунктом 2 настоящих Правил.

4. Реестровый номер является уникальным номером и повторно не используется при присвоении реестровых номеров иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности Жуковского сельского поселения на объект учета. Соответственно, объекту учета может быть присвоен только один реестровый номер.

5. В случае разделения ранее учтенных в реестре муниципального имущества объектов муниципальной собственности на несколько объектов, соответствующие сведения об объекте учета из реестра исключаются, а реестровые номера вновь образованных объектов учета формируются в соответствии с пунктами 2-4 настоящих Правил.

Приложение 3

к постановлению администрации

Жуковского сельского поселения

от 24.10.2024г. № 67

ВЫПИСКА №

из реестра муниципального имущества об объекте учета муниципального имущества на " " 20 г.

Орган местного самоуправления, уполномоченный на ведение реестра муниципального имущества

(наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на ведение реестра муниципального имущества)

Заявитель

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица)

1.Сведения об объекте муниципального имущества

Вид и наименование объекта учета:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Дата присвоения |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Реестровый номер |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименования сведений | Значения сведений |
| 1 | 2 |
|  |  |
|  |  |

2.Информация об изменении сведений об объекте учета муниципального имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование изменения | Значение сведений | Дата изменения |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |
|  |  |  |